



Valide aqui  
este documento



# República Federativa do Brasil

Estado de Goiás

Comarca de Jataí

Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Tabelionato de Protesto  
*Oficial Registrador e Tabelião de Protesto - Leandro Akira Matsuoka*

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **58.358**, do Livro 02 - Registro Geral de Imóveis, CNM nº **029033.2.0058358-26**, que foi extraída por meio eletrônico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 cujo teor é o seguinte: **UM TERRENO URBANO** para construção, situado nesta cidade, no Bairro Santa Terezinha, ÁREA PÚBLICA, **designada de Área 01, da Quadra 13-A**, contém as seguintes divisas e confrontações: começa no ponto 01, na confluência da Rua José de Carvalho com à Rua Santa Maria; daí, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 276°21'40" e 28,00 metros, até o P-02; deste segue com 323°49'27" e 36,45 metros até o P-03; deste segue com 334°32'24" e 16,00 metros até o P-04; deste segue com 358°18'28" e 30,00 metros até o P-05; deste segue com 27°25'52" e 6,30 metros até o P-06; deste segue com 62°24'21" e 35,80 metros até o P-07, até aí margeando à Rua Santa Maria; deste segue com 145°21'24" e 42,91 metros até o P-08, margeando à Rua José de Carvalho; deste segue com 256°01'30" e 24,49 metros, até o P-09; deste segue com 185°26'25" e 19,09 metros até o P-10; deste segue com 95°26'25" e 17,54 metros até o P-11, deste segue com 185°26'25" e 09,90 metros, até o P-12; deste segue com 95°26'24" e 09,70 metros até o P-13, até aí confrontando com área da Unidade de Saúde Santa Terezinha; deste segue com 185°26'26" e 26,60 metros até o P-01, margeando à Rua José de Carvalho, onde se deu início esta descrição; perfazendo uma **área de 3.673.828m²**. Proprietária : **PREFEITURA MUNICIPAL DE JATAÍ-GO**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.165.729/0001-80. Registro Anterior: Av .01-34.696, livro 02. O referido é verdade e dou fé. Jataí-GO, 16 de março de 2015. a) Denis Gomes Jacinto Escrevente Substituto.

**Av.01-58.358-** A presente averbação é feita para constar que, a matrícula foi aberta conforme requerimento devidamente assinado e com firma reconhecida pelo procurador geral do município, Sr. Juverci Felício Vieira. O referido é verdade e dou fé. Jataí-GO, 16 de março de 2015. a) Denis Gomes Jacinto Escrevente Substituto.

**O referido é verdade e dou fé.**  
**Jataí-GO, 24 de julho de 2025**

Nos termos do artigo 15, § 4º da Lei Estadual nº. 19.191/2015 constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral das parcelas previstas no §1º do supracitado artigo, com base

Válida por 30 dias após a sua emissão. - Pedido nº 330.146.

Solicite sua certidão eletronicamente em <https://registradores.onr.org.br/>

Documento assinado digitalmente por VANESSA COELHO SILVA LIMA (001.632.811-65)

Página 1 de 2



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MLSW7-9DZ5F-C9DKW-QMLWU>



Valide aqui  
este documento



# República Federativa do Brasil

Estado de Goiás

Comarca de Jataí

Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Tabelionato de Protesto

*Oficial Registrador e Tabelião de Protesto - Leandro Akira Matsuoka*

de cálculo na Tabela XIII da Lei nº 14.376, de 27 de dezembro de 2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



**ESTADO DE GOIÁS**

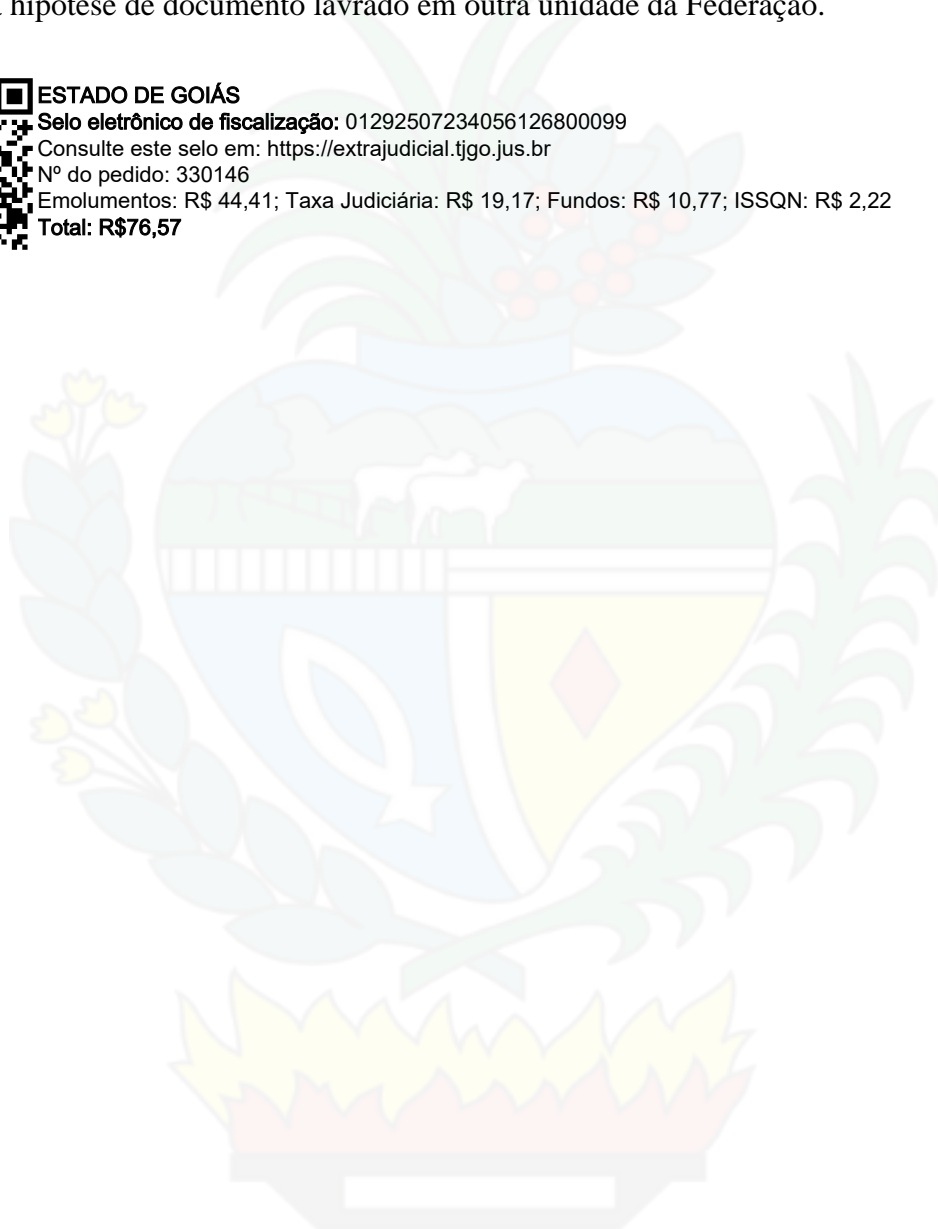
**Selo eletrônico de fiscalização:** 01292507234056126800099

Consulte este selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Nº do pedido: 330146

Emolumentos: R\$ 44,41; Taxa Judiciária: R\$ 19,17; Fundos: R\$ 10,77; ISSQN: R\$ 2,22

**Total: R\$76,57**



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MLSW7-9DZ5F-C9DKW-QMLWU>

**Válida por 30 dias após a sua emissão.** - Pedido nº 330.146.

Solicite sua certidão eletronicamente em <https://registradores.onr.org.br/>

Documento assinado digitalmente por VANESSA COELHO SILVA LIMA (001.632.811-65)

Página 2 de 2

